

## ZARZĄDZENIE Nr 325/2018

### BURMISTRZA TUŁOWIC

z dnia 30 lipca 2018 r.

#### **w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2018r. poz. 994, poz.1000 i 1349), art. 35 ust. 1 i 2 i 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1000 i 1089) oraz Uchwały Rady Gminy Tułowice Nr XIII/100/08 z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej Uchwałą Rady Gminy Tułowice Nr VI/33/11 z dnia 26 maja 2011 r., zmienionej Uchwałą Rady Gminy Tułowice Nr XVI/84/15 z dnia 17 grudnia 2015 r., zmienionej Uchwałą Rady Miejskiej w Tułowicach Nr LII/274/18 z dnia 29 czerwca 2018r. oraz Uchwały Rady Gminy Tułowice Nr XIII/58/15 z dnia 1 października 2015 r. w sprawie warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zarządzam, co następuje:

#### **§ 1.**

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, lokal mieszkalny wymieniony w wykazie nieruchomości stanowiących mienie Gminy Tułowice przeznaczony do sprzedaży bezprzetargowej, który stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

#### **§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1 zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Tułowicach, ul. Szkolna 1, informacja o wywieszeniu wykazu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej oraz umieszczona na BIP Urzędu Miejskiego w Tułowicach (bip.tulowice.pl).

#### **§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Tułowic

*Andrzej Wesółowski*

Załącznik

do zarządzenia nr 325/2018

Burmistrza Tułowice

z dnia 30 lipca 2018

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH MIENIE GMINY TUŁOWICE PRZEZNACZONEJ DO  
SPRZEDAŻY BEZPRZETARGOWEJ**

L.p.	Numer działki	Powierzchnia działki	Położenie	Opis / Plan Zagospodarowania. przestrzennego	Cena lokalu (zł)
1.	238/12 k.m.2 OP1O/00100581/2	0,1411 ha	Tułowice ul. Porcelanowa 7C/1	Tereny mieszkaniowe	<b>80.969,00 zł</b> Lokal 75.341,00 zł Grunt 5.628,00 zł

1. Lokal mieszkalny o powierzchni 56,56 m<sup>2</sup> zlokalizowany na działce nr 238/12 k.m.2 w Tułowicach wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem we współwłasności części wspólnych budynku mieszkalnego i udziałem w prawie własności gruntu. Lokal mieszkalny położony jest na parterze budynku trzykondygnacyjnego, całkowicie podpiwniczonego i składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 17,40 m<sup>2</sup>. Lokal wyposażony jest w instalację wodno-kanalizacyjną, gazową i energetyczną. Stolarka okienna PCV i drzwiowa typowa drewniana. Posadzki wyłożone płytkami ceramicznymi w łazience, przedpokoju, kuchni i panele w pozostałych pomieszczeniach. Lokal mieszkalny posiada ogrzewanie CO gazowe.

Dla osób, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz.50, poz.650, poz.1000 i 1089) ustala się termin składania wniosków dotyczących pierwszeństwa w nabyciu do dnia 10.09.2018r.

Tułowice, dn. 30 lipca 2018r.