

## ZARZĄDZENIE Nr 156/2020

### BURMISTRZA TUŁOWIC

z dnia 29 czerwca 2020 r.

#### **w sprawie ogłoszenia II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiących mienie gminy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 37 ust. 1, art. 38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014r. poz.1490) oraz Uchwały Rady Gminy Tułowice Nr XIII/100/08 z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, zmienionej Uchwałą Rady Gminy Tułowice Nr VI/33/11 z dnia 26 maja 2011 r., zmienionej Uchwałą Rady Gminy Tułowice Nr XVI/84/15 z dnia 17 grudnia 2015 r., zmienionej Uchwałą Rady Miejskiej w Tułowicach Nr LII/274/18 z dnia 29 czerwca 2018r. zarządzam, co następuje:

#### **§ 1.**

1.Ogłaszam II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości, lokali mieszkalnych położonych w Tułowicach przy ul. Pocztovej 2/1, i 2/4.

2.Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

#### **§ 2.**

Ogłoszenie, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Tułowicach , ul. Szkolna 1, ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie BIP Urzędu Miejskiego (bip.tulowice.pl).

#### **§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Tułowic

*Andrzej Wesołowski*

Załącznik

do zarządzenia nr 156/2020

Burmistrza Tułowic

z dnia 29 czerwca 2020 r.

**Burmistrz Tułowic ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości położonych na terenie Gminy Tułowice**

L.p.	Numer działki	Powierzchnia działki	Położenie	Opis / Plan Zagospodarowania przestrzennego	Cena(zł)
1.	645 k.m.2, 646/1 k.m.2 OP10/00054214/1	0,0300 ha 0,0343 ha	Tułowice ul. Pocztowa 2/1	Tereny mieszkaniowe	<b>151 200,00 zł</b> (w tym VAT 8%)
2.	645 k.m.2, 646/1 k.m.2 OP10/00054214/1	0,0300 ha 0,0343 ha	Tułowice ul. Pocztowa 2/4	Tereny mieszkaniowe	<b>178 200,00 zł</b> (w tym VAT 8%)

1. Lokal mieszkalny o powierzchni 47,79 m<sup>2</sup> zlokalizowany na działkach nr 645 i 646/1 k.m.2 w Tułowicach wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem we współwłasności części wspólnych budynku mieszkalnego i udziałem w prawie własności gruntu. Lokal mieszkalny położony jest na parterze budynku wielorodzinnego, dwukondygnacyjnego z poddaszem użytkowym, częściowo podpiwniczonego, składający się z dwóch pokoi (salonu i sypialni), aneksu kuchennego, łazienki i komunikacji (przedpokoju). Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 4,59 m<sup>2</sup>. Stolarka okienna PCV i drzwiowa drewniana typowa. Posadzki wyłożone płytkami ceramicznymi i panelami. Lokal mieszkalny posiada ogrzewanie lokalne co. Lokal mieszkalny wyposażony jest w instalację wodno – kanalizacyjną i energetyczną.

**Nieruchomość ( lokal mieszkalny) jest wolna od obciążeń i zobowiązań.**

**I przetarg** na sprzedaż ww nieruchomości odbył się w dniu 25.05.2020r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

**Przetarg ustny nieograniczony dla lokalu mieszkalnego zlokalizowanego w Tułowicach przy ul. Pocztovej 2/1 odbędzie się dnia 04.08.2020r. o godz. 10<sup>00</sup> w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Tułowicach. Wysokość wadium wynosi 10% ceny wywoławczej i winno być wniesione w pieniądzu w kasie Urzędu Miejskiego w Tułowicach lub na konto Gminy Tułowice nr 06 8890 1079 0000 0129 2011 0023, najpóźniej do dnia 30.07.2020r. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika który wygrał przetarg, od zawarcia umowy notarialnej. Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Tułowicach, ul. Szkolna 1, pok. 20 tel. 4600143 wew. 20.**

2. Lokal mieszkalny o powierzchni 57,63 m<sup>2</sup> zlokalizowany na działkach nr 645 i 646/1 k.m.2 w Tułowicach wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem we współwłasności części wspólnych budynku mieszkalnego i udziałem w prawie własności gruntu. Lokal mieszkalny położony jest na 1 piętrze budynku wielorodzinnego, dwukondygnacyjnego z poddaszem użytkowym, częściowo podpiwniczonego, składający się z dwóch pokoi (salonu i sypialni), aneksu kuchennego, łazienki i komunikacji (przedpokoju). Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni

4,44 m<sup>2</sup>. Stolarka okienna PCV i drzwiowa drewniana typowa. Posadzki wyłożone płytkami ceramicznymi i panelami. Lokal mieszkalny posiada ogrzewanie lokalne co. Lokal mieszkalny wyposażony jest w instalację wodno – kanalizacyjną i energetyczną.

**Nieruchomość ( lokal mieszkalny) jest wolna od obciążeń i zobowiązań.**

**I przetarg** na sprzedaż ww. nieruchomości odbył się w dniu 25.05.2020r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

**Przetarg ustny nieograniczony dla lokalu mieszkalnego zlokalizowanego w Tułowicach przy ul. Pocztovej 2/4 odbędzie się dnia 04.08.2020r. o godz. 10<sup>30</sup> w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Tułowicach. Wysokość wadium wynosi 10% ceny wywoławczej i winno być wniesione w pieniądzu w kasie Urzędu Miejskiego w Tułowicach lub na konto Gminy Tułowice nr 06 8890 1079 0000 0129 2011 0023, najpóźniej do dnia 30.07.2020r. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika który wygrał przetarg, od zawarcia umowy notarialnej. Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Tułowicach, ul. Szkolna 1, pok. 20 tel. 4600143 wew. 20.**

Tułowice, dn. 29 czerwca 2020r.

Podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w dniach od 29.06.2020 r. do 29.07.2020 r.